



Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124
Санкт-Петербург, 191119
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

15.07.2021 № 000024742

ЖКС 3 Московского района

Адрес: 196247, Санкт-Петербург г.,
Новоизмайловский пр-кт, дом № 85,
корпус 2

Тел: (812) 375-58-90

Факс: (812) 375-58-90, 375-31-36

ув. Илья Дмитриев
ув. Борисов Ю В
Промышленников
19.07.21

ООО «ЖКС №3
Московского района»
Вх. № 4244-21 от 19/07/2021

УВЕДОМЛЕНИЕ (2)

О проведении повторного технического обслуживания по договору №1.ВД.00830 от 01.02.2012

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что в соответствии с графиком проведения планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее- ТО ВДГО и (или) ВКГО), оказание услуг оказалось невыполнимо, в связи с отсутствием / частичным отсутствием допуска в помещения, в которых расположено ВДГО и ВКГО.

В рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования возможен повторный выход в соответствии со следующим графиком:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время проведения ТО ВДГО и (или) ВКГО
г.Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, дом 64, литера А	23.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Кубинская улица, дом 40, литера А	24.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Кубинская улица, дом 28, литера А	25.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, дом 19, литера А	25.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 157а, литера А	14.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 159, литера А	14.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 157, литера А	17.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 155, литера А	17.08.2021	14:00-21:00
196191, г.Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, дом 44, корпус 4, литера А	26.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 163, литера А	16.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 161, литера А	16.08.2021	14:00-21:00
196247, г.Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, дом 55, литера А	26.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 165, литера А	16.08.2021	14:00-21:00

196191, г.Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, дом 26, корпус 1, литера А	30.08.2021	14:00-21:00
196191, г.Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, дом 32, корпус 3, литера А	30.08.2021	14:00-21:00
196191, г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 155, литера А	31.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, дом 83, литера А	23.08.2021	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 178, корпус 2, литера А	31.08.2021	14:00-21:00
196066, г.Санкт-Петербург, Варшавская улица, дом 114, литера А	25.08.2021	14:30-21:00

Просим рассмотреть вышеуказанный график и в течение 7 календарных дней с момента получения настоящего уведомления, согласовать предоставленный график, либо сообщить иную удобную дату (даты) и время для повторного оказания услуг/выполнения работ по проведению ТО ВДГО и (или) ВКГО в рамках Договора.

Для целей оказания услуг по ТО ВДГО и (или) ВКГО просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Также сообщаем, что в случае, если Заказчиком 2 раза и более не будет обеспечен допуск сотрудников Исполнителя в помещения для выполнения предусмотренных договором работ по ТО ВДГО и ВКГО, сотрудниками Исполнителя будет составлен Акт об отсутствии в допуске к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию и о невозможности в связи с этим проведения работ по техническому обслуживанию. Отказ в предоставлении допуска для проведения работ по ТО ВДГО и (или) ВКГО может являться основанием для приостановления газоснабжения и повлечь иные последствия, предусмотренные законом или договором.

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;
- Разборка и смазка кранов;
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);
- Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Приложение:

Акт об отсутствии допуска при проведении планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №1 ГРО "ПетербургГаз"

Красноперов Олег Викторович