ООО "Жилкомсервис № 3 Московского района"

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ в МКД за период: с 01.10.2021г. по 31.10.2021г.

адрес	косметический ремонт лестничных клеток	ремонт фасада		герметизация стыков стеновых панелей	ремонт крыши			установка энергосберегающих технологий в МКД	
	какие работы проведены (штукатурка, заделка трещин, покраска перил, и т.д.)	причина ремонта фасада		какие работы проведены (восстановление герметизации стыков, уплотнение стыков, и т.д.)	вид кровли (мягкая/жесткая/ мягкая и жесткая)	характер повреждений (загибание/срыв листов кровли, отслоение мягкой кровли, деформация участка водосточной трубы, и т.д.)	какие работы произведены	что установлено (например, энергосберегающие лампочки, светильники с датчиками, и т.д.)	ожидаемый результат от применения энергосберегающих технологий
		выявлено сотрудниками УО, ОСЖ (как выявлено: в ходе плановых осмотров, в ходе ежедневной работы, и т.д.)	Выполнены работы (штукатурка, отбивка слабодержащихся элементов, заделка трещин, граффити, и т.д.)						
5-й Предпортовый пр., д.12/1			п.4 окраска ограждений балконов						
Бассейная ул., д.13					мягкая		над кв.37 ремонт местами		
Бассейная ул., д.23	п.3 Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)				мягкая		поджатие фальцев и гребней, промазка		
Бассейная ул., д.3			штукатурка фасада						
Варшавская ул., д.110			штукатурка балконов						
Варшавская ул., д.112			смена обделок Портал						
Варшавская ул., д.25, п.1,3,5	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)								
Варшавская ул., д.27/2	п.5 Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)		штукатурка, окраска балконов						
Варшавская ул., д.29/1					мягкая		п.12 ремонт,смена		
Варшавская ул., д.41/1, п.2	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)								
Варшавская ул., д.41/3, п.1	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)								
Варшавская ул., д.53				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Варшавская ул., д.61			штукатурка фасада						
Краснопутиловская ул., д.54			штукатурка, окраска фасада						
Краснопутиловская ул., д.80			штукатурка фасада						
Краснопутиловская ул., д.99			окраска цоколя	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Кубинская ул., д.42				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Кубинская ул., д.48				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Кубинская ул., д.52			штукатурка фасада						
Кубинская ул., д.54	п.4 Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)		штукатурка, окраска балконов					Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Кузнецовская ул., д.13			п.1,2 штукатурка,окраска фасада						
Кузнецовская ул., д.17			штукатурка,окраска входная группа						
Ленинский пр., д.147			штукатурка фасада		мягкая		ремонт		
Ленинский пр., д.157			штукатурка, шпатлевка,огрунтовка, окраска балконов						
Ленинский пр., д.161					жесткая		укрепление мет.покрытия парапета		
Ленинский пр., д.162			стяжка, штукатурка,огрунтовка, гидроизоляция балконов						
Ленинский пр., д.162/2			штукатурка, стяжка балконов						
Ленинский пр., д.178/3			штукатурка, стяжка, шпатлевка балконов		мягкая		карнизный свес ремонт		
Московский пр., д.159			штукатурка фасада, балконов						
Московский пр., д.161					жесткая		поджатие фальцев и гребней		
Московский пр., д.165			штукатурка фасада		жесткая		смена обделок,парапетов		
Московский пр., д.167			штукатурка фасада, гидроизоляция, окраска балконов	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Московский пр., д.173			штукатурка, окраска фасада, балконов, смена обделок				замена водосточных труб на антивандальные		
Московский пр., д.179							замена водосточных труб на антивандальные		
Московский пр., д.189					жесткая		поджатие фальцев и гребней, промазка		
Московский пр., д.193			штукатурка фасада		жесткая		поджатие и промазка фальцев и свищей		
Новоизмайловский пр., д.101			п.1,4 штукатурка козырьков						
Новоизмайловский пр., д.13			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.17			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.19			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.20/4			штукатурка фасада и балконов, стяжка, гидроизоляция, окраска балконов						
Новоизмайловский пр., д.26/2			штукатурка фасада и балконов, стяжка, гидроизоляция, окраска балконов						
Новоизмайловский пр., д.30/2			штукатурка, стяжка балконов						
Новоизмайловский пр., д.32/1			штукатурка, окраска фасада и цоколя, балконов						
Новоизмайловский пр., д.32/3			штукатурка фасада и балконов, шпатлевка, огрунтовка балконов						
Новоизмайловский пр., д.32/4			штукатурка, окраска балконов						
Новоизмайловский пр., д.36/1			п.1,2 обделка,штукатурка козырьков, штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.36/2						деформация	ремонт, замена водосточных труб		
Новоизмайловский пр., д.36/3			п.1,2 штукатурка козырьков						
Новоизмайловский пр., д.38/1			гидроизоляция балконов, п.1-5 штукатурка козырьков						
Новоизмайловский пр., д.38/2			п.1-5 штукатурка козырьков						
Новоизмайловский пр., д.38/4			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.39/2			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.44/2			штукатурка, огрунтовка балконов, п.5 штукатурка козырька						
Новоизмайловский пр., д.44/3			п.5 штукатурка козырька						
Новоизмайловский пр., д.44/4			торец штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.45, п.3	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)								
Новоизмайловский пр., д.49, п.2	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)								
Новоизмайловский пр., д.63			штукатурка балконов						
Новоизмайловский пр., д.71			штукатурка фасада, п.3,4,5 штукатурка козырьков						
Новоизмайловский пр., д.79			цоколь штукатурка						
Новоизмайловский пр., д.85/1			штукатурка балконов						
Победы ул., д.12					жесткая		смена		
Победы ул., д.13			штукатурка, окраска фасада						
Победы ул., д.7			штукатурка, огрунтовка, шпатлевка фасада						
Пулковское ш., д.13/1					мягкая		смена участка кровли		
Пулковское ш., д.7/2				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Пулковское ш., д.9/1				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Фрунзе ул., д.2					жесткая		поджатие и промазка фальцев и свищей		
Фрунзе ул., д.6а			гидроизоляция балконов						
Чернышевского пл., д.2					жесткая		над кв.63 ремонт		
ПРОЧИЕ РАБОТЫ…									