

ПЛАН*
 выполнения работ по текущему ремонту
 на январь 2023 года

№ п/п	Адрес				Ответственный исполнитель	Основание	Примечание
	Улица	дом	л/кл	примечание			
1. Косметический ремонт лестничных клеток (л/кл).							
1	Пулковское ш.	13 кор.1	межквартирный коридор	Ремонт м/квартирного коридора где кв. 176,177	Самыгин М.И., Емельянова Т.А.	Срок до 01.02.2023	хоз. способ
2	Варшавская ул.	41/3	1 пар. 5 этаж	5 этаж	Самыгин М.И., Кудрина О.С., Акулов	портал 4681007	хоз. способ
3	Ленинский пр.	162к3	4	Косметический ремонт лестничной кл., Также в пар. 1 откосы у люка. Плотницкие работы+почтовые ящики, слаботочка, светильники	Самыгин М.И., Кудрина О.С., Акулов А.В.	АП	хоз. способ
4	Ленинский пр.	162	5	Косметический ремонт лестничной кл., Также в пар. 1 откосы у люка. Плотницкие работы+почтовые ящики, слаботочка, светильники	Самыгин М.И., Кудрина О.С., Акулов А.В.	АП	хоз. способ
5	Ленинский пр.	166	5	Косметический ремонт лестничной кл., Также пар. 1 откосы у люка	Самыгин М.И., Кудрина О.С., Акулов А.В.	АП	хоз. способ
6	Краснопутиловская ул.	71	1 этаж	Косметический ремонт первого этажа! + перепад пола + у кв. 27 участок линолеума. Плотницкие работы+почтовые ящики, слаботочка, светильники	Самыгин М.И., Лемешева К.Л., Акулов А.В.	АП, портал 4557141	хоз. способ
7	Новоизмайловский пр.	30 кор. 2	4	Косметический ремонт лестничной клетки+ремонт порога где кв 96 заявка МКД 7125	Самыгин М.И., Кудрина О.С., Акулов А.В.	АП, портал 4171903	хоз. способ
8	Кубинская ул.	68	3	Косметический ремонт лестничной клетки. Плотницкие работы+почтовые ящики, слаботочка, светильники	Самыгин М.И., Лемешева К.Л., Акулов А.В.	АП перенос	хоз. способ
9	5-Предпортовый пр.	10 кор.1	2	Косметический ремонт лестничной клетки. Плотницкие работы+почтовые ящики, слаботочка, светильники	ИП Михайлов, Емельянова Т.А.	АП перенос	подр.
10	5-Предпортовый пр.	10 кор.1	4	Косметический ремонт лестничной клети. Плотницкие работы+почтовые ящики, слаботочка, светильники	ИП Михайлов, Емельянова Т.А.	АП перенос	подр.
11	Ленинский пр.	158/2		Хозблок. Ремонт кабинета 2.	Самыгин М.И., Лемешева К.Л.		хоз. способ

2. Ремонт кровли,герметизация швов и т.п.

3. Герметизация

4. Ремонт балконов, фасадов, козырьков, ликвидация следов протечек, граффити, заявочный ремонт.

5. Установка входных и тамбурных, противопожарных дверей.

1	Варшавская ул.	35		Ремонт спусков в подвал	Кудрина О.С.	АП	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	71		Ремонт спусков в подвал	Лемешева К.Л.	АП	хоз. способ
3	Бассейная ул	3		Ремонт спусков в подвал	Кудрина О.С.	АП	хоз. способ

6. Ремонт пола в тамбуре, ступени

7. Сварочные работы

1	Фрунзе ул.	6	2	Установка козырька	Самыгин М.И.	АП, портал 4690991	
2	Новоизмайловский пр.	26 кор 3	4	Приварить полосу (м/д коробкой подвальной двери)	Агафонов А.Д.	заявка	хоз. способ
3	Новоизмайловский пр.	57 кор 2		Установить оонные ограждения 1/2 эт, сварка тетивы 1 пар (2/3 эт), 4 пар. (3/4 эт.)	Самыгин М.И.	ГКУЖА	хоз. способ
4	Новоизмайловский пр.	49		5 пар сварка тетивы 2/3 эт, 1/2 эт, 3/4 эт.	Самыгин М.И.	ГКУЖА	хоз. способ
5	Новоизмайловский пр.	38 кор 4		1,5 пар. Установить страх.крюки, 2 пар установить тетиву 4/5 эт.	Самыгин М.И.	ГКУЖА	хоз. способ
6	Новоизмайловский пр.	44 кор 4		1,5 пар. Установить страх.крюки, 4 пар установить тетиву 1/2 эт.	Самыгин М.И.	ГКУЖА	хоз. способ
7	Бассейная ул. д.	12	3	сварка ушек под двери	Агафонов А.Д.	авр	хоз. способ
8	Бассейная ул. д.	37		мусорники	Агафонов А.Д.	авр	хоз. способ
9	Московский пр	171	3	сваркапетли на мусорник	Агафонов А.Д.	авр	хоз. способ

8. Электромонтажные работы .

1	Кубинская ул.,	58	подвал	Кабель с гофрой +светильникив подвале, щит	Лемешева К.Л.	АП перенос	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	79	подвал	Кабель с гофрой +светильникив подвале, щит	Лемешева К.Л.	АП перенос	хоз. способ
3	Новоизмайловский пр.	81	подвал	Кабель с гофрой , щит	Лемешева К.Л.	АП перенос	хоз. способ
4	Варшавская ул	35.	подвал	Кабель с гофрой +светильникив подвале, щит	Кудрина О.С.	АП	хоз. способ
6	Бассейная ул	3	подвал	Кабель с гофрой +светильникив подвале, выкл, щит	Кудрина О.С.	АП	хоз. сп.

9. Сантехнические работы.

1	Пулковское ш.	7 кор. 2	1,2 пар	Вытяжки согласно шахматке	Емельянова Т.А.	АП	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	71		замена подвал. канализации	Лемешева К.Л.	АП	хоз. способ
3	Варшавская ул.	63		розлив ХВС	Панфилова Ж.И.	АП перенос	хоз. способ
4	Варшавская ул.	43 кор 1		розлив ХВС	Агафонов А.Д.	АП перенос	хоз. способ
5	Ленинский пр.	162 кор 2		розлив ХВС	Агафонов А.Д.	АП перенос	хоз. способ
6	Варшавская ул	35.		розлив ХВС	Кудрина О.С.,	АП	хоз. способ

10. ЛСП

1	Ленинский пр.	172	кв.14	ЛСП в квартире, повторный акт на участке. Т. 375-48-77	Самыгин М.И.	Заявка 11501	хоз. способ
11. Заявочный ремонт							
1	5-Предпортовый пр.	12к1	3,4,5	Оштукатурить и окрасить вокруг дверей тамбурных	Самыгин М.И., Емельянова Т.А.	заявочный	хоз. способ
2	Краснопутиловская ул.	79	5	восстановить перегородку	Самыгин М.И., Лемешева К.Л.	заявочный	хоз. способ
3	Новоизмайловский пр.	44 кор.1		восстановить штукатурку и окраску после замены патрубков	Самыгин М.И., Кудрина О.С.	портал федер. 177365223	хоз. способ
4	Варшавская ул.	25		требуется окраска стены на л/л у квартиры 43, фото прилагается	Самыгин М.И., Кудрина О.С.	заявка 11454	хоз. способ
5	Варшавская ул.	31		ранее в квартире № 46 была устранена течь, на данный момент протечка сухая требуется лсп, фото прилагается	Самыгин М.И., Кудрина О.С.	заявка 14697	хоз. способ
6	Кубинская ул.,	34		Залезать отверстия в подвале	Самыгин М.И., Кудрина	заявка 12726	хоз. способ
7	Кубинская ул.,	26		Окраска 5 этаж потолок кв 99	Самыгин М.И., Кудрина О.С.	6596	

12. Ремонт отмостки

*- Отчет о выполнении плана предоставить 26.01.2023г.

Начальник ПТО



Ю.В. Борейко