

А.В. Акулов

А.Ю. Кузнецов

" " 2022 г.

" 01 " 2022 г.

ПЛАН*
 выполнения работ по текущему ремонту
 на февраль 2022 г.

№ п/п	Адрес				Ответственный исполнитель	Основание	Примечание
	Улица	дом	л/кл	примечание			
1. Косметический ремонт лестничных клеток (л/кл).							
1	Ленинский пр.	162	2	Косм. Рем. Лест кл.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	26к4	3,4	Косм. Рем. Лест кл., ремонт почт. Ящ.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
3	Варшавская ул.,	41к3	2,3,5	Косм. Рем. Лестн. кл. с каф. Плиткой	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
4	Варшавская ул.,	41к4	4	Косм. Рем. Лестн. кл.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
5	Ленинский пр.	158к2	кабинеты	Косм. Рем. 3-х Кабинет., серверная.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
	Итого:		7				
2. Плотницкие работы.							
2.1. Подготовка к косметическому ремонту лестничных клеток (л/кл) (ремонт окон, входных и тамбурных дверей, дверок слаботочки, перил и т.п.)							
1	Ленинский пр.	161	1	Шпаклевка, окраска подоконной доски	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
2	Ленинский пр.	178	подвал	Установка окон ПВХ в подвал - 10 шт. (Количество пересчитать)	Панфилова Ж.И.	АП	хоз. способ
3	Варшавская ул.	41к3	2,3,5	Ремонт почтовых ящиков, замена 4 секций	Кудрина О.С.	АП	хоз. способ
4	Варшавская ул.	53	подвал	Установка окон ПВХ в подвал - 20 шт. (Количество пересчитать)	Кудрина О.С.	АП	хоз. способ
5	Ленинский пр.	174	подвал	Установка окон ПВХ в подвал - 24 шт. (В план на март, заказать окна ПВХ в феврале)	Кудрина О.С.	АП	хоз. способ
6	Ленинский пр.	152к2	2	Ремонт дверцы выхода на кровлю	Лемешева К.Л.	АП	хоз. способ
8	Новоизмайловский пр.	39к2	подвал	Установка окон ПВХ в подвал - 24 шт. (Количество пересчитать)	Смагина И.И.	АП	хоз. способ
9							
10							
3. Ремонт пола, ступени, стен (кафель, кирпичная кладка)							
1	Ленинский пр.	178	4,5,6	Оштукатуривание дверных откосов (где установлены входные (пар 4,5,6) и тамбурная (пар 6) двери)	Самыгин М.И.	Обращение, АП	хоз. способ
2	Бассейная ул.,	37	2	Ремонт ступеней на 1 эт., -3 шт. Аварийность	Самыгин М.И.	Обход А.Б.	хоз. способ
3	Варшавская ул.,	41к3	2,3,5	Укладка плитки на пол в тамбурах - 15 м2	Самыгин М.И.		хоз. способ
4. Сварочные работы							
1	Варшавская ул.	29к1	12	пар 12 на 5 эт. сварка ствола мусоропровода	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
2	Краснопутиловская ул.	58	3	Изготовление и установка дверей в подвал пар 3	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
3	Краснопутиловская ул.	72	подвал	Изготовление и установка дверей в ИТП	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
4	Краснопутиловская ул.	78	подвал	Изготовление и установка дверей в ИТП	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
5	Краснопутиловская ул.	84	подвал	Изготовление и установка дверей в ИТП	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
6	Новоизмайловский пр.	79	подвал	Изготовление и установка дверей в ИТП	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
7	Варшавская ул.	53	подвал	Изготовление и установка жалюзиных решеток на окна в подвале с переносом штуцеров	Агафонов А.Д.	АП	хоз. способ

8	Ленинский пр.	174	подвал	Изготовление и установка жалюзиных решеток на окна в подвале (В план на март, заказать материал в феврале)	Агафонов А.Д. Смагина И.И.	АП	хоз. способ
9	Новоизмайловский пр.	39к2	подвал	Изготовление и установка жалюзиных решеток на окна в подвале	Сварщик Участка № 5	АП	хоз. способ
10	Ленинский пр.	148к2	подвал	Изготовление и установка жалюзиных решеток на окна в подвале	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
11	Кубинская ул.	34	3,5	Изготовление и установка дверей в подвал	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
5. Сантехнические работы.							
1	Варшавская ул.	37к1	кв.245	Заменить стояк ХВС через перекрытие нажрасположенной квартиры	Мещеряков Д.С.	ОГ-110/22 от 18.01.22	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр	32к1		Замена стояка ХВС в кв. 21,25,29,33,37	Мещеряков Д.С.	АП	хоз. способ
3	Новоизмайловский пр	51		Замена стояка ХВС	Смагина И.И.	АП	хоз. способ
4	Ленинский пр.	147		Замена стояка ХВС - 230 м.п.	Милованов П.С.	АП	хоз. способ
5							
6							
6. Электромонтажные работы							
1	Варшавская ул.	54	подвал	Замена провод в гофре по подвалу- 50 мп, установка -6 шт. светильников	Дмитриева Л.Д.	АП	хоз. способ
2	Кубинская ул.	28	подвал	Замена провод в гофре по подвалу- 30 мп, установка -12 шт. светильников	Смагина И.И.	АП	хоз. способ
3	Новоизмайловский пр.	17	подвал	Установка -10 шт. светильников	Смагина И.И.	АП	хоз. способ
4							
7. Подготовка к косметическому ремонту лестничных клеток (л/кл), подвальных помещений (восстановление светильников, установка недостающих лампочек, розеток, выключателей, укрепление проводов)							
1	Ленинский пр.	162	2	Провода , выключатели, светильники, распределительные коробки	Кудрина О.С. Акулов А.В.		хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	26к4	3,4	Провода , выключатели, светильники, распределительные коробки	Кудрина О.С. Акулов А.В.		хоз. способ
3	Варшавская ул.,	41к3	2,3,5	Провода , выключатели, светильники, распределительные коробки	Кудрина О.С. Акулов А.В.		хоз. способ
4	Варшавская ул.,	41к4	4	Провода , выключатели, светильники, распределительные коробки	Кудрина О.С. Акулов А.В.		хоз. способ
5	Ленинский пр.	158к2	кабинеты	Провода , выключатели, светильники, распределительные коробки, перенос АППЗ	Агафонов А.Д. Акулов А.В.		хоз. способ
6	Новоизмайловский пр	85	1	Провода , выключатели, светильники, распределительные коробки	Лемешева К.Л.		хоз. способ
8. ЛСП							
1	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 416	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
2	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 669	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
3	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 670	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
4	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 625	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
5	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 415	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
6	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 602	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
7	5-й Предпортовый пр.	10к1	кв. 57	ЛСП в квартире по Акту	Самыгин М.И.		хоз. способ
8					Самыгин М.И.		хоз. способ
9. Заявочный ремонт							
1	Новоизмайловский пр.	75	4	Окраска стены после замены почтовых ящиков	Самыгин М.И.	Служ. Зап. ОI-107/22 от 18.01.22	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	31	кв.99	Ремонт окрытия парапета. АВР	Самыгин М.И.		хоз. способ
3	Новоизмайловский пр.	79	5	Осмотр кровли, вентканала на 5 эт. у кв. 100, устранения намокания. АВР	Самыгин М.И. Лемешева К. Л.	Служ. Зап.	хоз. способ
4	Ленинский пр.	152к2	2	Ремонт дверцы выхода на кровлю	Самыгин М.И.	Служ. Зап.	хоз. способ

5							
11. Выполнение заявок текущего ремонта согласно Регламенту.							
1	ЭУ №1				Соколов А.И.		хоз. способ
2	ЭУ №2				Афаунов В.Ю.		хоз. способ
3	ЭУ №3				Смагина И.И.		хоз. способ
4	ЭУ №4				Милованов П.С.		хоз. способ
5	ЭУ №5				Мещеряков Д.С.		хоз. способ
6	ЭУ №6				Огнева В.А.		хоз. способ

*. Отчет о выполнении плана предоставить 25.02.2022г.

Начальник ПТО



Ю.В. Борейко