

_____ П.В. Гомосков
 " _____ " _____ 2021 г.

_____ А.Ю. Кузнецов
 " _____ " _____ 2021 г.

ПЛАН*
 выполнения работ по текущему ремонту
 на сентябрь 2021 г.

№ п/п	Адрес				Ответственный исполнитель	Основание	Примечание
	Улица	дом	л/кл	примечание			
1. Косметический ремонт лестничных клеток (л/кл).							
1	Бассейная ул.	23	2	Косм. Рем. Лест кл.	Самыгин М.И.	АП,Зам. админ.	хоз. способ
2	Бассейная ул.	23	3	Косм. Рем. Лест кл.	Самыгин М.И.	АП,Зам. админ.	хоз. способ
3	Бассейная ул.	16	1	Косм. Рем. Лест кл.	Самыгин М.И.	АП,Зам. админ.	хоз. способ
4	Бассейная ул.	16	2	Косм. Рем. Лест кл.	Самыгин М.И.	АП,Зам. админ.	хоз. способ
5	Пулковская ул.	13к1	3	Косм. Рем. Лест кл.	Самыгин М.И.	Гарант. ЖКС-3	хоз. способ
6	Ленинский пр.,	166	1	Косм. Рем. Лест кл.	Максимум	АП,Зам. админ.	подр. способ
7	Ленинский пр.,	170	1	Косм. Рем. Лест кл.	Максимум	АП,Зам. админ.	подр. способ
8	Ленинский пр.,	170	2	Косм. Рем. Лест кл.	Максимум	АП,Зам. админ.	подр. способ
	Итого:		8				
2. Ремонт балконов, фасадов, козырьков, ликвидация следов протечек, граффити, заявочный ремонт.							
2.1. Балконы							
1	Победы ул.,	7		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 8 шт. (29 м2), Ремонт фасада по 1 эт.- ТОЛЬКО С ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ т. 8-921-577-70-47 Михаил Юрьевич	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
2	Московский пр.,	159		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 8 шт. (29 м2) СРОК ДО 10.09.2021	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
3	Московский пр.,	161		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 5 шт. (21 м2)	Самыгин М.И.	с июля, АП	хоз. способ
4	Московский пр.,	163		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 8 шт. (36 м2)	Самыгин М.И.	с июля, АП	хоз. способ
5	Московский пр.,	165		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 8 шт. (29 м2). Ремонт цоколя у пар. 3 (1 м2) ГЖИ	Самыгин М.И.	с июля, АП, ГЖИ	хоз. способ
6	Московский пр.,	167		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 7 шт. (41 м2) СРОК ДО 10.09.2021	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
7	Московский пр.,	171		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 14 шт. (37 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
8	Московский пр.,	173		Ремонт балконов(гидроизоляция, штукатурка плиты) 2 шт. (12 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
9	Ленинский пр.	162		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 10 шт. (36 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
10	Ленинский пр.	162 к2		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 15 шт. (54 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
11	Ленинский пр.	162к3		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 2 шт. (7 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
12	Ленинский пр.	164		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 6 шт. (22 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
13	Ленинский пр.	166		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 3 шт. (11 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
14	Ленинский пр.	172		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 3 шт. (11 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
15	Ленинский пр.	174		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 3 шт. (11 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
16	Ленинский пр.	178к3		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 5 шт. (18 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
17	Ленинский пр.,	156к2		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 2 шт. (7 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
18	Ленинский пр.,	157		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 5 шт. (18 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
19	Варшавская ул.	110		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 5 шт. (18 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
20	Варшавская ул.	112		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 5 шт. (10 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ

21	Варшавская ул.	39к1		Ремонт балконов(гидроиз., метал. отлив, штукатур. плиты) 15 шт. (54 м2)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
22	Варшавская ул.	27к2		Ремонт балконов(гидроиз., метал. отлив, штукатур. плиты) 3 шт. (11 м2)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
23	Новоизмайловский пр.	32к1		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 4 шт. (14 м2)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
24	Новоизмайловский пр.	32к3		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 5 шт. (18 м2)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
25	Новоизмайловский пр.	32к4		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) 3 шт. (11 м2)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
26	Ленинский пр.	178		Ремонт балконов(гидроиз., метал. отлив, штукатур. плиты) 10 шт. (36 м2)	Самыгин М.И.	АП, Зам. админ.	хоз. способ
27	Новоизмайловский пр.	26к2		Ремонт балконов(гидроиз., метал. отлив, штукатур. плиты) 3 шт. (11 м2)	Самыгин М.И.	Зам. админ.	хоз. способ
28	Новоизмайловский пр.	20к4		Ремонт балконов(гидроиз., метал. отлив, штукатур. плиты) 14 шт. (44 м2)	Самыгин М.И.	Зам. админ.	хоз. способ
29	Бассейная ул.	1		Ремонт балконной плиты (с лицевого фасада 2 эт., между 1и2 парадной) 1 шт.	Самыгин М.И.	Зам. админ.	хоз. способ
30	Чернышевского пл.	9		Снять растущие поросли с балконов 17 шт.. Простучать декоративные элементы на балконных ограждениях.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
31	Кузнецовская ул.	13		Снять поросль на балконах со стороны Варшавская ул. 5 эт.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
32	Варшавская ул.,	54	пар3	кв. 60, Протечка с вентканала(гильзы нет), отремонтиров. в квартире балкон (метал. окрытие повреждено)г. 8-906-229-33-96	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
33	Московский пр.	155		Ремонт балконов по контракту, 1 шт. Замеч. администр.	Максимум	АП,Контракт	подр. Спос.
34	Московский пр.	157		Ремонт балконов по контракту, 6 шт. Замеч. администр.	Максимум	АП,Контракт	подр. Спос.
35	Московский пр.	177		Ремонт балконов по контракту, 3 шт. Замеч. администр.	Максимум	АП,Контракт	подр. Спос.
36	Московский пр.	216а		Ремонт балконов по контракту, 3 шт. Замеч. администр.	Максимум	АП,Контракт	подр. Спос.
37	Краснопутиловская ул.	72		Ремонт балконов по контракту, 6 шт.	Максимум	АП,Контракт	подр. Спос.
38	Новоизмайловский пр.	19		Ремонт балконов по контракту, 45 шт.	Лидер Фуд	АП,Контракт	подр. Спос.
39	Новоизмайловский пр.	21		Ремонт балконов по контракту, 28 шт.	Лидер Фуд	АП,Контракт	подр. Спос.
40	Новоизмайловский пр.	27		Ремонт балконов по контракту, 5 шт.	Лидер Фуд	АП,Контракт	подр. Спос.
41	Новоизмайловский пр.	31		Ремонт балконов по контракту, 10 шт.	Лидер Фуд	АП,Контракт	подр. Спос.
42	Кубинская ул.	54		Ремонт балконов по контракту, 45 шт.	Лидер Фуд	АП,Контракт	подр. Спос.
43	Кубинская ул.	56		Ремонт балконов по контракту, 8 шт.	Лидер Фуд	АП,Контракт	подр. Спос.
2.2. Фасады							
44	Новоизмайловский пр.	36к1		Ремонт фасада 8 м2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
45	Новоизмайловский пр.	32к4		Ремонт фасада 13 м2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
46	Новоизмайловский пр.	32к3		Ремонт фасада 5 м2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
47	Новоизмайловский пр.	32к1		Ремонт фасада 45 м2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
48	Новоизмайловский пр.	19		Ремонт фасада 14 м 2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
49	Новоизмайловский пр.	17		Ремонт фасада 5 м 2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
50	Новоизмайловский пр.	13		Ремонт фасада 2 м 2	Самыгин М.И.	АП с августа	хоз. способ
51	Новоизмайловский пр.	26 к2	кв. 52	Ремонт фасада с высотн., мотр. Заявл. № 4204-21	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
52	Бассейная ул.	3	кв.60	Ремонт фасада с высотн., мотр. Заявл. № 4425-21	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
53	Кубинская ул.	52	кв.18	Ремонт фасада с высотн., мотр. Заявл. № 4067-21	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
54	Новоизмайловский пр.	39к2	кв.19	Устранить трещину на фасаде вокруг окна комнаты и кухни. Закрыть слуховые окна решетками.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
55	Новоизмайловский пр.	44к4		Ремонт фасада с торца дома по первому эт. (отбитие, штукатурка, окраска) 3 м2	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
56	Новоизмайловский пр.	34		Ремонт участка фасада (обращ. № 3597294)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
2.3. Козырьки							

57	Бассейная ул.	13		Ремонт примыкания козырьков, поросль	Самыгин М.И.	Зам. админ.	хоз. способ
58	Варшавская ул.	112		Ремонт козырьков 3шт. (9 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
59	Новоизмайловский пр.	36к1		Ремонт козырьков 2шт. (7 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
60	Новоизмайловский пр.	36к3		Ремонт козырьков 2шт. (7 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
61	Новоизмайловский пр.	38к1		Ремонт козырьков 5шт. (18 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
62	Новоизмайловский пр.	38к2		Ремонт козырьков 5шт. (18 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
63	Новоизмайловский пр.	44к1		Ремонт козырьков 1шт. (3 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
64	Новоизмайловский пр.	44к3		Ремонт козырьков 1шт. (3 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
65	Новоизмайловский пр.	44к4		Ремонт козырьков 1шт. (3 м2)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
66	Краснопутиловская ул.	54		Ремонт козырьков (гидроизол., штукатурка)	Самыгин М.И.	с августа, АП	хоз. способ
2.4. Заявочный ремонт							
67	Ленинский пр.,	162	1	Между 1 и 2 эт. восстановить стену (выполняли отверстие для замены фановой трубы)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
68	Варшавская ул.	41к2	2	Восстановление штукатурного слоя и окраска участка стены слева от подвальной двери при вх. В парадную № 2 (обр. № 3595046)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
69	Ленинский пр.	161	ву	Проем в стене 1,3*1,85м.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
70	Бассейная ул.	3		Штукатурка фасада на 1 эт. (5 м2)	Самыгин М.И.	Зам. админ. обрац. № 3597110	хоз. способ
71	Победы ул.,	13		Восстанов. Штукатурного слоя цоколя	Самыгин М.И.		хоз. способ
72	Бассейная ул.,	12	2	Демонтаж пола деревян. На 1 эт. Холл. (вывоз мусора с Киркиной)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
73	Новоизмайловский пр.	81		Ремонт балконов(гидроизоляция, метал. отлив, штукатурка плиты) кв. 36,52,56,69,73,89; 8,16,17,28,40	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
74	Победы ул.,	7		Закрывать продухи на чердаке	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
75	Варшавская ул.	58	подвал	Элеваторный узел-справа расширить кирпичный проем вдоль розливов в подвальном помещении. Восстановить цементную стяжку пола. Заделка проема в стене за элев. Узлом	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
76	Новоизмайловский пр.	18к1		Ремонт цоколя.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
77	Новоизмайловский пр.	67	кв. 89	С кв. 93 выполнить работы по гидроизоляции примыкания балконной плиты (служ. Зап.) кв. 89 т. 8-921-631-44-08, кв. 93 т. 8 911-191-67-71	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
2.5. ЛСП							
78	5-й Предпортовый пр.	9к1	кв. 232	ЛСП в кв. по акту	Самыгин М.И.	прот. Акт	хоз. способ
79	5-й Предпортовый пр.	9к1	177	ЛСП в кв. по акту	Самыгин М.И.	прот. Акт	хоз. способ
80	Пулковское ш..	9к1	292	ЛСП лес. Кл.	Самыгин М.И.	прот. Акт	хоз. способ
81	Пулковское ш.	13к1	3	ЛСП на лестн. клетке № 3	Самыгин М.И.	прот. Акт	хоз. способ
82	Варшавская ул.	41к2	пар 2	ЛСП на 5 эт. выяснить и устранить причину залития	Самыгин М.И.	прот. Акт, с августа	хоз. способ
83	Варшавская ул.	41к3	4,5	ЛСП	Самыгин М.И.	обр. №1466-21 прот. Акт, с августа	хоз. способ
84	5- Предпортовый пр.	8к1	кв. 475	ЛСП по акту залития	Самыгин М.И.	прот. Акт, с августа	хоз. способ
85	5- Предпортовый пр.	8к1	582	ЛСП по акту залития	Самыгин М.И.	прот. Акт, с августа	хоз. способ
86	5- Предпортовый пр.	8к1	585	ЛСП по акту залития	Самыгин М.И.	прот. Акт, с августа	хоз. способ
87	Московский пр	195	3	ЛСП на лет. Кл.	Самыгин М.И.	портал № 3649724	хоз. способ
88	Новоизмайловский пр.	46	кв.52,59	Простукивание и восстановление балконных плит	Самыгин М.И.	с августа, заявл.	хоз. способ

3. Ремонт кровли, водосточных труб, герметизация швов и т.п.

3.1. Кровля

1	Краснопутиловская ул.	84		Ремонт карнизного свеса кровли 60 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
2	Кубинская ул.	22		Ремонт карнизного свеса кровли 60 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
3	Кубинская ул.	26		Ремонт карнизного свеса кровли 120 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
4	Кубинская ул.	28		Ремонт карнизного свеса кровли 130 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
5	Кубинская ул.	54		Ремонт карнизного свеса кровли 120 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
6	Кубинская ул.	56		Ремонт карнизного свеса кровли 40 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ

7	Кубинская ул.	68		Ремонт карнизного свеса кровли 90 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
8	Ленинский пр	161		Ремонт карнизного свеса кровли 60 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
9	Победы ул.	7		Ремонт карнизного свеса кровли 100 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
10	Победы ул.	12		Ремонт карнизного свеса кровли 50 мп	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
11	Краснопутиловская ул.	52	пар 1	кв. 17- Ремонт кровли т. 8 966 756 51 65	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
12	Варшавская ул.,	45к3	кв.80	Ремонт кровли, ЛСП	Самыгин М.И.	Заявл. № 3972-21	хоз. способ
13	Варшавская ул.	41к2	кв.19	Ремонт кровли т. 9 911 143 42 72	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
14	Московский пр.	165	кв. 100	Удлинение карнизного свеса	Самыгин М.И.	обр. № 3213-21	хоз. способ
15	Чернышевского 2-Московск 161			Замена металлическ. Окрытия	Самыгин М.И.	с августа, обр.	хоз. способ

3.2. Герметизация швов стеновых панелей

16	Кубинская ул.	42		Герметизация швов 200мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
17	Кубинская ул.	48		Герметизация швов 200мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
18	Кубинская ул.	52		Герметизация швов 200мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
19	Кубинская ул.	54		Герметизация швов 200мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
20	Кубинская ул.	64		Герметизация швов 26 мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
21	Ленинский пр.	164		Герметизация швов 42 мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
22	Ленинский пр.	172		Герметизация швов 40 мп	Самыгин М.И.	АП, с августа	хоз. способ
23	Новоизмайловский пр.	81		Герметизация стыков стеновых панелей - кв. 6,84,88,92,96,100	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
24	Ленинский пр.	150	кв. 33	Герметизация стыков стеновых панелей - 18 м.п. (Заявл.собсв.)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
25	Краснопутиловская ул.	52		Герметизация стыков стеновых панелей - 20 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
26	Краснопутиловская ул.	54		Герметизация стыков стеновых панелей - 43 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
27	Краснопутиловская ул.	58		Герметизация стыков стеновых панелей - 24 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
28	Краснопутиловская ул.	62		Герметизация стыков стеновых панелей - 21 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
29	Краснопутиловская ул.	68		Герметизация стыков стеновых панелей - 18 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
30	Краснопутиловская ул.	73		Герметизация стыков стеновых панелей - 46 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
31	Краснопутиловская ул.	75		Герметизация стыков стеновых панелей - 29 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
32	Краснопутиловская ул.	77		Герметизация стыков стеновых панелей - 34 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
33	Краснопутиловская ул.	79		Герметизация стыков стеновых панелей - 79 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
34	Краснопутиловская ул.	83		Герметизация стыков стеновых панелей - 67 м.п.(обяз. Кв. 27 т. 8 921 994 68 82)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
35	Краснопутиловская ул.	89		Герметизация стыков стеновых панелей - 37 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
36	Краснопутиловская ул.	90		Герметизация стыков стеновых панелей - 25 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
37	Краснопутиловская ул.	91		Герметизация стыков стеновых панелей - 59 м.п.	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
38	Краснопутиловская ул.	93		Герметизация стыков стеновых панелей - 58 м.п. (обяз. Кв. 70)	Самыгин М.И.	АП	хоз. способ
3.3. Водосточные трубы, заявочный ремонт							
39	Новоизмайловский пр.	57	кв.58	Окрытие вентканала, смотр. Заявл. № 4072-21	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
40	Ленинский пр.	161	крыша	Окрытие вентканала (металл)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
41	Бассейная ул.	31	2	Демонтаж вентиляционной трубы на фасаде с 1-5 эт. (не действующая)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
42	Кубинская ул.	68	1,2,6,7	Выяснить и устранить причину намокания стены на 5 эт.(предположительно протечка с кровли)Планируется ремонт в 2021 году		Заяв. рем.	
43	Чернышевского пл.	2	кв.6	Снять растущие деревья с балконного карниза	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ

44	Чернышевского пл.	7	пар. 3,5	Снять растущие деревья с балконного карниза. Произвести простукивание карниза портала входной группы	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
45	Варшавская ул.	112		Ремонт козырьков 9 м2	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
46	Новоизмайловский пр.	81	кв.78	на 5 эт. восстановление штукатурного слоя над окном квартиры и герметизацию швов. Служ. Зап.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
47	Кубинская ул.	48		Восстановить сопряжение водосточных труб (зам. админ.)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
48	Новоизмайловский пр.	36к2		Замена звеньев водосточных труб (обращ. № 3597310)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
49	Кузнецовская ул.	17		Ремонт штукатурки под карнизным свесом. Замеч. Админ.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ

4. Плотницкие работы.

4.1. Подготовка к косметическому ремонту лестничных клеток (л/кл) (ремонт окон, входных и тамбурных дверей, дверок слабوتочки, перил и т.п.)

1	Новоизмайловский пр.,	30к1	1	Ремонт входной и тамбурной двери (утеплитель проклеить)	Игнатова А.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ
2	Новоизмайловский пр.	67	2	Установить лючки на слаботочки (пластиковые) 7 шт.	Самыгин М.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ
3	Новоизмайловский пр.	71	1,2	Установить лючки на слаботочки (пластиковые) 4 шт.. Установить ручку на оконную раму.	Самыгин М.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ
4	Варшавская ул.	54	4	Укрепить и отрегулировать петли на створках выхода на кровлю.	Самыгин М.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ

4.2 Установка оконных заполнений.

1	Варшавская ул.	29к1	пар 12	окна ПВХ- 4 шт.		АП	подр. Способ.
2	Варшавская ул.	110	1	окна ПВХ - 4 шт.		АП	подр. Способ.
3	Кубинская ул.	22	1,2	окна ПВХ- 10 шт.		АП	подр. Способ.
4	Кубинская ул.	68	1,2,6,7	окна ПВХ- 16 шт.		АП	подр. Способ.

4.3. Установка входных и тамбурных, противопожарных дверей.

1	Бассейная ул.	12	5,6	Установка входных дверей со стеклом и реш.	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
2	Ленинский пр.	178	1,4,5	Установка входных дверей со стеклом и реш.. Тамбурная дверь со стеклом.	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
3	Ленинский пр.	178	6	Установка входных дверей со стеклом и реш.	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
4	Варшавская ул.	37к1	1,3,4,7,10,16,17	Замена противопожарных дверей	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
5	Пулковское ш	9к1	1,2,3,4,5,6,7	Замена противопожарных дверей	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
6	Пулковское ш	13к1	1,2,3,4,5,6,7	Замена противопожарных дверей	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
7	Московский пр.	195	2	Входная дверь	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
8	Московский пр.	193	2	Тамбурная дверь	В стадии заклоч. Догов.	АП	подр. Способ.
9	Победы ул.	7		пар 3-Установка тамб. Двери. Ремонт ; пар 1 окрасить вход дверь с внутренней стороны, проклеить утеплитель и отрегулировать дверь.	Самыгин М.И.	АП	подряд. Спос. хоз. способ

5. Ремонт пола в тамбуре, ступени

1	5-й Предпортовый пр.,	10к1	7	Восстанов. Дефектной плитки на 12 эт.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
2	Фрунзе ул.	4	подвал	В эл. узле восстановить цементную стяжку пола. Служ. Зап.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
3	Фрунзе ул.	5	2	Зацементировать и укрепить ступени на спуске в подвал. Служ. Зап.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
4	Варшавская ул.	48	подвал	В эл. узле восстановить цементную стяжку пола. Служ. Зап.	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
5	5 Предпортовый пр.	12к1	3	Восстановления плитки перед входом в парадную. Портал № 3632163	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
6	Краснопутиловская ул.	85		на 8 эт. рем. ступеней возле лифта(служ. Зап.)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
7	Чернышевского пл.	9		Восстановление бетонного покрытия крыльца (обращ. № 3558346)	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
8	Варшавская ул.	41к2	2	Устранить выбоины в полу тамбура	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ
9	Новоизмайловский пр.	101		Ремонт крыльца парадной № 2	Самыгин М.И.	Заяв. рем.	хоз. способ

6. ВЫПОЛНЕНИЯ предписания по Роспотребнадзору (Выполнить СРОЧНО!!!)

1	Кубинская ул.	60		Установить окна и сетки в подвальном помещении от проникновения крызунов.	Лемешева К.Л.	Предписан.	хоз. способ
2	Ленинский пр.	152к2		Установить окна и сетки в подвальном помещении от проникновения крызунов.	Лемешева К.Л.	Предписан.	хоз. способ
3	Варшавская ул.	25		Устранить дефект отмоксти и трещины под коробкой входной двери	Мошарина Т.В.	Предписан.	хоз. способ

4	Варшавская ул.	43к1		Провести в помещение мусоропроводных камер централизованную подводку ХВС и ГВС для проведения работ по промывки и дезинфекции стволов мусоропроводов.	Игнатова А.И.	Предписан.	хоз. способ
5	Новоизмайловский пр.	101		Провести в помещение мусоропроводных камер централизованную подводку ХВС и ГВС для проведения работ по промывки и дезинфекции стволов мусоропроводов.	Лемешева К.Л.	Предписан.	хоз. способ
6	Пулковское ш.	7к2		Провести в помещение мусоропроводных камер централизованную подводку ХВС и ГВС для проведения работ по промывки и дезинфекции стволов мусоропроводов.	Емельянова Т.А.	Предписан.	хоз. способ
7	Кубинская ул.	38		Частичное восстановление отмостки по периметру дома	Лемешева К.Л. Мошарина Т.В.	Предписан.	хоз. способ
8	Кубинская ул.	52		Частичное восстановление отмостки по периметру дома	Смагина И.И. Мошарина Т.В.	Предписан.	хоз. способ
9	Ленинский пр.	162		Частичное восстановление отмостки по периметру дома	Игнатова А.И. Мошарина Т.В.	Предписан.	хоз. способ

7. Сварочные работы

1	Пулковское ш.	9к1	2	кв. 117 Изготовление металлическ. Люка на балконе, т. 8 905 228 67 72	Агафонов А.Д.		хоз. способ
2	Пулковское ш.	9к1	3	кв. 165 Изготовление металлическ. Люка на балконе, т. 8 921 430 70 69	Агафонов А.Д.		хоз. способ
3	Чернышевского пл.	7	Элев. Узел	Восстановить дверь металлическую с косяком в элеватор. Уз. (служ. Зап.)	Агафонов А.Д.		хоз. способ
4	Варшавская ул.	58	подвал	Установить решетку в помещении элеваторного узла. Служ. Зап.	Агафонов А.Д.		хоз. способ
5	Варшавская ул.	54	2	Установить переходные мостики через трубы в подвале (служ. Зап.)	Самыгин М.И.		хоз. способ
6	Фрунзе ул.	5	2	Установить переходные мостики через трубы в ИТП (служ. Зап.)	Самыгин М.И.		хоз. способ
7	Московский пр.	177	пар 2	на 3 эт. Восстановить тетиву и окрасить	Самыгин М.И.		хоз. способ
8	Новоизмайловский пр.	67	1,5	Изготовление и установка лестницы выхода на кровлю и установить страховочные крюки (окраска)	Самыгин М.И.		хоз. способ
9	Новоизмайловский пр.	67	1	5 эт. восстановить тетиву на ограждении лестничного марша (окраска)	Самыгин М.И.		хоз. способ
10	Новоизмайловский пр.	71	1,5	Установка страховочных крюков на лестницы выхода на кровлю (окраска)	Самыгин М.И.		хоз. способ
11	Варшавская ул.	45 к3		Отремонтировать газонное ограждение	Самыгин М.И.		хоз. способ
12	Ленинский пр.	161	ву	Решетки на дверные проемы 1 пар. ву-0,9*2м; 6 пар. Ву-0,9*1,9, проем в стене 1,3*1,85м	Самыгин М.И.		хоз. способ
13	Ленинский пр.	161 к2	зу	Восстановить решетку на окно	Самыгин М.И.		хоз. способ
14	Бассейная ул.,	33	1	Изготовление и установка лестницы выхода на кровлю и установить страховочные крюки (окраска)	Самыгин М.И.		хоз. способ
15	Варшавская ул.	29 к1	9	ВУ установка внутреннего замка на метал. дверь	Самыгин М.И.		хоз. способ
16	Варшавская ул.	29 к1	12	ИТП установка внутреннего замка на метал. дверь	Самыгин М.И.		хоз. способ
17	Варшавская ул.	29 к1	2,3,5,6,7,8,9,10,11,12	В мусороприемных камерах установка внутреннего замка на метал. дверь	Самыгин М.И.		хоз. способ

8. Сантехнические работы.

1	Бассейная ул.,	12	2	Перенести канализац. Выпуск (1 эт. на черной лестн.)	Соколов А.И. Огнева В.А.		хоз. способ
2	5-й Предпортовый пр.	8 к4		Замена розлива ХВС , чердак	Огнева В.А.		хоз. способ
3	Варшавская ул.,	65	кв.88	Обследовать радиатор, при необходимости замена	Панфилова Ж.И.		хоз. способ
4	Новоизмайловский пр.	28к1		Замена ЦО	Агафонов А.Д.		хоз. способ
5	Победы ул.	7		Очистить дренажную систему	Панфилова Ж.И.		хоз. способ
6	Победы ул.	11		Очистить дренажную систему	Панфилова Ж.И.		хоз. способ
7	Победы ул.	13		Очистить дренажную систему	Панфилова Ж.И.		хоз. способ
8	Варшавская ул.	65		Замена устройства слива ЦО	Панфилова Ж.И.		хоз. способ
9	Бассейная ул.	23		Очистить дренажную систему, устройство слива ЦО	Смагина И.И.		хоз. способ
10	Бассейная ул.	25		Очистить дренажную систему, устройство слива ЦО	Смагина И.И.		хоз. способ
11	Новоизмайловский пр.	19		Очистить дренажную систему, устройство слива ЦО	Смагина И.И.		хоз. способ
12	Новоизмайловский пр.	27		Очистить дренажную систему, устройство слива ЦО	Смагина И.И.		хоз. способ
13	Новоизмайловский пр.	81		Замена устройства слива ЦО	Лемешева К.Л.		хоз. способ
14	Новоизмайловский пр.	42к1		Замена устройства слива ЦО	Игнатова А.И.		хоз. способ
15	Новоизмайловский пр.	42к2		Замена устройства слива ЦО	Игнатова А.И.		хоз. способ
16	Новоизмайловский пр.	42к3		Замена устройства слива ЦО	Игнатова А.И.		хоз. способ
17	Новоизмайловский пр.	58		Очистка дренажной системы	Мошарина Т.В.		хоз. способ
18	Новоизмайловский пр.	73		Очистка дренажной системы	Мошарина Т.В.		хоз. способ
19	Новоизмайловский пр.	85		Очистка дренажной системы	Мошарина Т.В.		хоз. способ
20	Новоизмайловский пр.	82		Очистка дренажной системы	Мошарина Т.В.		хоз. способ

9. Электромонтажные работы.

9.1. Подготовка к косметическому ремонту лестничных клеток (л/кл), подвальных помещений (восстановление светильников, установка недостающих лампочек, разеток, выключателей, укрепление проводов)

9.2. Выполнение заявок текущего ремонта согласно Регламенту.

1	Бассейная ул.	15	4	Провода, выключатели, светильники	Смагина И.И. Акулов А.В.	АП	хоз. способ
2	Бассейная ул.	16	1	Провода, выключатели, светильники	Дмитриева Л.Д. Акулов А.В.	АП	хоз. способ
3	Бассейная ул.	16	2	Провода, выключатели, светильники	Дмитриева Л.Д. Акулов А.В.	АП	хоз. способ
4	Пулковская ул.	7к2	1	Провода, выключатели, светильники	Емельянова Т.А. Акулов А.В.	АП	хоз. способ
5	Ленинский пр.,	166	1	Провода, выключатели, светильники	Игнатова А.И. Акулов А.В.	АП	хоз. способ
6	Ленинский пр.,	170	1	Провода, выключатели, светильники	Игнатова А.И. Акулов А.В.	АП	хоз. способ
7	Ленинский пр.,	170	2	Провода, выключатели, светильники	Игнатова А.И. Акулов А.В.	АП	хоз. способ

10. Подвалы (очистка от мусора, восстановления электроснабжения, окраска стен, восстановление изоляции, ремонт трубопроводов и т.п.)

1	Ленинский пр., д.	162		Окраска трубопровода водомерного узла (до 07.09.21)	Самыгин М.И. Игнатова А.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ
2	Ленинский пр., д.	162к2	3	Изготовление оконных заполнений в подвальном помещении пар. 3. Окрашивание трубопровода водомерного узла.	Самыгин М.И. Игнатова А.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ
3	Ленинский пр., д.	162 к3		Изготовление оконных заполнений в подвальном помещении. Окрашивание трубопровода водомерного узла.	Самыгин М.И. Игнатова А.И.	Заяв. Рем.	хоз. способ

11. Ремонт отмостки

1	5 Предпортовый пр., д.	8к1		Восстановление отмостки и тротуарного покрытия по периметру МКД	Мошарина Т.В.	Заяв. Рем.	хоз. способ
2	Варшавская ул.	29 к1		Ремонт отмостки по периметру дома, ремонт входа перед пар. 11 (асфальт)	Мошарина Т.В.	Заяв. Рем.	хоз. способ
3	Кубинская ул.	60		Ремонт отмостки (замеч. Администр.)	Мошарина Т.В.	Зам. админ.	хоз. способ
4	Варшавская ул.	41к1		Ремонт отмостки (замеч. Администр.)	Мошарина Т.В.	Зам. админ.	хоз. способ
5	Ленинский пр.	155		Ремонт отмостки (замеч. Администр.)	Мошарина Т.В.	Зам. админ.	хоз. способ
6	Варшавская ул.	48		Устранить примыкания к отмостки цоколя	Мошарина Т.В.	Зам. админ.	хоз. способ
7	Варшавская ул.	54		Устранить примыкания к отмостки цоколя	Мошарина Т.В.	Зам. админ.	хоз. способ
8	Варшавская ул.	47к1		Устранить примыкания к отмостки цоколя	Мошарина Т.В.	Зам. админ.	хоз. способ

12. Выполнение заявок текущего ремонта согласно Регламенту.

1	ЭУ №1				Соколов А.И.		хоз. способ
2	ЭУ №2				Афаунов В.Ю.		хоз. способ
3	ЭУ №3				Смагина И.И.		хоз. способ
4	ЭУ №4				Милованов П.С.		хоз. способ
5	ЭУ №5				Игнатова А.И.		хоз. способ
6	ЭУ №6				Огнева В.А.		хоз. способ

Начальник ППО

Ю.В. Борейко

АП- Адресная программа

Зам. Админ.- Замечание администрации при осмотре

ГЖИ- Жилищная инспекция

прот. Акт- Протечки по Актам

Заяв. рем. - заявочный ремонт, Служебные записки от участков