

Протокол собрания № 3 от 23 марта 2017 года
Общего собрания собственников помещений в МКД
по адресу: СПб, Новоизмайловский пр.дом 32 корпус 1.

Собрание проведено в форме очно - заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 23 марта 2017 года в 19 00 часов, во дворе дома. Передача решений собственников осуществлялась с 19 00 часов 30 апреля 2017 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 4492,46 м кв. Полезная площадь 4118,46 м кв.

На собрании присутствовали собственники - 72 человека, представитель ООО ЖКС № 3 Турчина Т.А., представитель РЖА Московского р-на Ширяев В.В.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2325,52 м кв, и собственник муниципальных квартир площадью 554,46 м кв. что составляет 2879.98 м кв. Соответственно - 69.9% площади жилых и нежилых помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня

1. Отчет ООО ЖКС №3 Московского района об использовании денежных средств по текущему ремонту нашего дома за 2015-2016 г.
2. Ознакомление и утверждение плана работ по текущему ремонту на 2017 год.
3. Изменение состава Совета дома.
4. Определение срока хранения отчетной документации (бюллетеней, протоколов).

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, и счетной комиссии. Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания Алексеева А.Н.

Секретарь собрания Белоблоцкая С.П.

Итоги голосования:

Председатель

За - 100%

Против - 0 %.

Воздержались - 0%

Секретарь

За - 100%

Против - 0 %.

Воздержались - 0%

Приняли решение:

Председателем собрания избрана Алексеева А.Н.
Секретарем собрания избрана Белоблоцкая С.П.

Предложены кандидатуры счетной комиссии: Анисимова О.В.,
Сталюков И.И., Сорокина А.Е.

Итоги голосования:

За - 100%

Против - 0 %.

Воздержались - 0%

Приняли решение утвердить счетную комиссию в составе: Анисимова О.В.,
Сталюков И.И., Сорокина А.Е.

2. Отчет ООО ЖКС № 3 Московского района об использовании денежных средств по статье текущий ремонт за 2015 – 2016 годы.

Голосовали за признание удовлетворительной работы ООО ЖКС №3 Московского района.

Итоги голосования:

За - 100%

Против - 0 %.

Воздержались - 0%

Приняли решение: признать работу за 2015 – 2016 годы удовлетворительной.

3. Ознакомление и утверждение плана работ по текущему ремонту на 2017 год.

Итоги голосования:

За - 100%

Против - 0 %.

Воздержались - 0%

Приняли решение: утвердить план работ по текущему ремонту на 2017 год.

4. Изменение состава Совета дома. Предложено ввести в Совет дома Новикову М.И. (квартира 6) и Сорокину А.Е. (квартира. 38).

Итоги голосования:

За - 100%

Против - 0 %.

Воздержались - 0%

Приняли решение: ввести Совет дома Новикову М.И. (квартира 6) и Сорокину А.Е. (квартира. 38).

5. Определить сроки хранения бюллетеней протоколов.

Предложено: 3 года и 5 лет.

Итоги голосования:

3 года

За - 90.%

Против - 10 %.

Воздержались - 0%

5 лет

За - 10%

Против 90%

Воздержались - 0%

Приняли решение: срок хранения бюллетеней протоколов 3 года

Председатель собрания Алексеева А.Н.

Секретарь собрания Белоблоцкая С.П..

Счетная комиссия:

Сорокина А.Е.

Анисимова О.В.

Сталюков И.И

